



Protokoll fört vid årsmöte i Olsmadens samfällighetsförening.

Tid och plats: Torsdagen den 30 Mars 2023 kl 18:30 Föreningslokalen

.....

## **DAGORDNING**

### **1. Mötets öppnande.**

Ordförande Fredrik Jannesson hälsade alla välkomna och öppnade mötet.

### **2. Val av ordförande för stämman.**

Årsmötet beslutade att välja Fredrik Jannesson till ordförande för mötet.

### **3. Val av sekreterare för stämman.**

Årsmötet beslutade att välja Andreas Pettersson till sekreterare för mötet.

### **4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.**

Carin & Patrik Ebson valda.

### **5. Mötets behöriga utlysande.**

Årsmötet beslutade att anse mötets kallelse var ute i god tid inför mötet.

### **6. Årsberättelse.**

Årsberättelsen lästas upp av ordföranden Fredrik J. Godkändes av mötet.  
Denna bifogas protokollet.

### **7. Revisionsberättelse.**

Revisionsberättelsen lästes upp.  
Årsmötet beslutade att godkänna Revisionsberättelsen.  
Bifogas protokollet.

### **8. Ansvarsfrihet för styrelsen.**

Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022

### **9. Ersättning till styrelse och revisorer.**

Styrelsen föreslog oförändrad ersättning för 2023.  
Förslaget godkändes av mötet.



10. **Motioner.**

1 Plattor utanför kvartersgården behöver läggas om pga av vattensamlingar: förslaget avslås då det beror på att det behöver rensas upp gräs runt plattorna som är utfört.

2 Stödmur utanför hus 72 håller på att falla: Förslaget godkändes och muren ska fixas till på städdagen

11. **Förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.**

Göran gick igenom utgift och inkomststat samt debiteringslängd. Årsmötet beslutade att godkänna utgift och inkomststat samt debiteringslängd.

12. **Val av ordförande på 2 år**

Fredrik Jannesson omvaldes på 2 år

13. **Val av 1 styrelseledamot på 2 år**

Andreas Pettersson omvaldes på 2 år

14. **Val av 2 revisorer och 1 revisorssuppleant.**

Charlotte Ivarsson och Annica Johansson omvaldes på 1 år  
Gunilla Gustavsson omvaldes på 1år (i sin frånvaro)

15. **Val av valberedning. (2 st)**

Andreas Dahlgren och Joel Jansson valda på mötet.

16. **Ändring av förrättningen.**

Göran informerar att vi behöver göra nedanstående ändringar i förrättningen samt ev. några fler.

1. Möjligheten att få installera ladd stolpar på parkeringen
2. Möjligheten att få installera ladd stolpar i garaget
3. Möjligheten till gemensam postbox
4. Ändra att föreningen ej tillhandhåller TV utan istället fiber
5. Ingen central värmeväxlare utan samtliga fastigheter har nu egen växlare

17. **Mötets avslutande.**



18. Övriga frågor.

Information ang. Telia fiberinstallationen då det kvarstår lagning av asfalt på 3st hushåll samt att 14st hushåll ska få flyttat sin fiber anslutning i hallen. Telia har efter 8månader nu tag på sig ansvaret att fixa till detta för oss, planen är att detta utförs under Maj månad.

Det diskuteras om man ska satsa på ladd stolpar på parkeringarna eller i garagen , och önskan är att man drar kabel i garagen.

Det diskuteras om att Soprummen missköts hur vi ska få bukt med problemet? Styrelsen har mailat ut info , satt upp information i soprummen och lagt ut info på Facebook men problemet kvarstår. Då det ligger krukor, hårsprayer mm i soprummen.

Det diskuteras om att solpaneler, solpaneler får varje enskilt hushåll hantera men om någon i området vill ta in offerter och få med flera hushåll så man kan å ner priset ev. men detta är inget som styrelsen kommer hantera.

Vid protokollet:

Andreas Pettersson  
Sekreterare

Datum:

Protokollet justeras:

Carin Ebson

Datum:

Patrik Ebson

Datum: